

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. – Pe data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă PUZ NR. 127/2024 — construire spațiu comerț servicii, schimbare funcțională a unei porțiuni de teren din U.T.R.L în U.T.R.M (zonă mixtă), lotizare teren pentru construire locuințe individuale, accese, utilități și inițiere P.U.Z, în sat Joița, comuna Joița, județul Giurgiu, T23, P173/9 și P173/1/10, NC 37812, CF 37812, în suprafață totală de 10.000 mp elaborat de S.C RHM EXPERT TEAM SRL, cu sediul în Matei Voievod, nr. 29 ENERGI-GO, Sector 2, București, proprietar PRIME TELECOM SRL, CUI 13506450.

ART.2. – Se aprobă RAPORTUL PRIVIND INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI, nr. 2832/12.05.2025, referitor la aprobarea PROIECT PUZ NR. 127/2024 — construire spațiu comerț servicii, schimbare funcțională a unei porțiuni de teren din U.T.R.L în U.T.R.M (zonă mixtă), lotizare teren pentru construire locuințe individuale, accese, utilități și inițiere P.U.Z, în sat Joița, comuna Joița, județul Giurgiu, T23, P173/9 și P173/1/10, NC 37812, CF 37812, în suprafață totală de 10.000 mp elaborat de S.C RHM EXPERT TEAM SRL, cu sediul în Matei Voievod, nr. 29 ENERGI-GO, Sector 2, București, proprietar PRIME TELECOM SRL, CUI 13506450.

ART.3.– Se aprobă REFERATUL COMISIEI DE URBANISM – JOIȚA, nr. 2833/12.05.2025, cu privire la aprobarea PROIECT PUZ NR. 127/2024 — construire spațiu comerț servicii, schimbare funcțională a unei porțiuni de teren din U.T.R.L în U.T.R.M (zonă mixtă), lotizare teren pentru construire locuințe individuale, accese, utilități și inițiere P.U.Z, în sat Joița, comuna Joița, județul Giurgiu, T23, P173/9 și P173/1/10, NC 37812, CF 37812, în suprafață totală de 10.000 mp elaborat de S.C RHM EXPERT TEAM SRL, cu sediul în Matei Voievod, nr. 29 ENERGI-GO, Sector 2, București, proprietar PRIME TELECOM SRL, CUI 13506450.

ART.4. – Valabilitatea prezentei documentații, este de 36 (treizecișase luni), de la data emiterii.

ART.5. – Consilierul de specialitate – urbanism, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, și comunică aceasta beneficiarului și Consiliului Județean Giurgiu – Serviciu Arhitect Șef, cât și Instituției Prefectului Giurgiu.

JOIȚA 29.05.2025
NR. 28

CONTRAȘEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Elena