

CONTRACT

PRIVIND DELEGAREA GESTIUNII SERVICIULUI PUBLIC DE SALUBRIZARE AL COMUNEI JOIȚA, JUDEȚUL GIURGIU

Preambul:

Conform raportului procedurii nr. 6597/02.11.2022, ce a avut ca obiect: „Delegarea gestiunii serviciului public de salubritate al comunei Joița, Județul Giurgiu”, în urma derulării procesului de analiza a ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire *"cel mai bun raport calitate-preț"*, a fost declarată câștigătoare oferta depusă de S.C. SERVICII DE SALUBRITATE BUCUREȘTI S.A., fiind clasată pe locul 1, cu o valoare toată de 5.028.043,40 lei fără TVA.

S.C. SERVICII SALUBRITATE BUCUREȘTI S.A. a fost implicată într-un proces de fuziune prin absorbție în baza Proiectului de fuziune (publicat la data de 20.07.2022 în Partea a IV a Monitorului Oficial al României nr. 3082, în urma căruia **S.C. IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.** a absorbit **SERVICII SALUBRITATE BUCUREȘTI S.A.**

Fuziunea ce a avut loc a început să producă efecte începând cu data de 31.10.2022. Aceasta data este și data la care, conform prevederilor art. 241, lit. j) din Legea 31/ 1990, tranzacțiile Societății Absorbite sunt considerate din punct de vedere contabil ca aparținând Societății Absorbante.

Societatea Absorbantă desfășoară activitatea în același domeniu ca și Societatea Absorbită. În raporturile dintre societățile implicate în procesul de fuziune va opera un transfer universal al patrimoniului, inclusiv în raporturile cu terții, iar relațiile contractuale stabilite anterior nu vor fi afectate în nicio manieră.

Conform prevederilor art. 105 alin. (1) lit b) din Legea 100/2016, prezentul contract de concesiune poate fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când un nou concesionar îl înlocuiește pe cel căruia autoritatea/entitatea contractantă i-a atribuit inițial concesiunea de lucrări sau concesiunea de servicii, în următoarea situație:

b) drepturile și obligațiile concesionarului inițial rezultate din contractul de concesiune sunt preluate ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, **inclusiv prin fuziune ori divizare de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și de selecție stabilite inițial**, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de concesiune și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;

Având în vedere dreptul conferit prin prevederile menționate anterior, autoritatea contractantă va utiliza temeiul de drept în vederea semnării contractului cu noul operator economic, deoarece fuziunea prin absorbție dintre cei doi operatori economici s-a produs înainte de semnarea contractului, drept urmare nu mai este posibilă încheierea contractului cu S.C. SERVICII SALUBRITATE BUCUREȘTI S.A. În acest caz, contractul va fi semnat cu **S.C. IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.**, în baza dreptului absorbit de la S.C. SERVICII SALUBRITATE BUCUREȘTI S.A.

Totodată, precizăm faptul că **S.C. IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.** îndeplinește criteriile de calificare și de selecție stabilite inițial în cadrul procedurii de atribuire.

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

COMUNA JOIȚA, cu sediul social în Comuna Joița, Calea București, nr. 21, jud. Giurgiu, cod fiscal 5718320, având cont bancar cu cod IBAN RO23TREZ24A740501200104X, deschis la Trezoreria Bolintin Vale, reprezentată legal prin Primar Dl. Tănase Constantin, în calitate de concedent, denumit în continuare **Concedent**, pe de o parte

și

Societatea IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L., cu sediul social în Municipiul București, București - Ploiești, nr. 9-13, sector 1, număr de ordin din Registrul J40/1256/2022, cod unic de înregistrare RO 24342060, având cont IBAN: RO93TREZ005069XXX14690, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin Administrator Dl. Anghel Dan Tiberiu, în calitate de concesionar, denumit în continuare **Concesionar**, pe de altă parte.

În temeiul Hotărârii Consiliului Local nr. 41 din data de 26.11.2021, privind aprobarea delegării gestiunii serviciului public de salubritate al comunei Joița, Județul Giurgiu și a documentației necesare acestui serviciu, au convenit încheierea prezentului contract de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate al comunei Joița, Județul Giurgiu, în următoarele condiții:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului este „**Delegarea gestiunii serviciului public de salubritate al comunei Joița, Județul Giurgiu**”, constând în dreptul și obligația de a presta serviciul de salubritate în raza administrativ-teritorială a comunei Joița.

În temeiul prezentului contract de delegare, concesionarul dobândește dreptul de a presta serviciile care fac obiectul contractului, potrivit obiectivelor și standardelor de calitate stabilite de concedent. Concesionarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele bunurilor ce fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului și scopului stabilit de părți. Concesionarul (delegatul) are obligația de a asigura exploatarea eficientă, în regim de continuitate și permanență, a serviciilor care fac obiectul concesiunii, în conformitate cu cerințele și destinația impuse de concedent (delegatar).

Obiectivele serviciului pentru gestionarea serviciului public de salubritate sunt următoarele:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- b) satisfacerea cerințelor și nevoilor comunității locale;
- c) promovarea calității și eficiența activităților de salubritate;
- d) dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- e) protecția și conservarea mediului înconjurător și a sănătății populației;
- f) menținerea condițiilor sanitare în conformitate cu normele de igienă și sănătate publică;
- g) continuitatea serviciului.

Lista activităților concesionate prin prezentul contract:

- colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeurile de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;
- colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora;

- colectarea, transportul, depozitarea și valorificarea deșeurilor voluminoase provenite de la populație, instituții publice și agenți economici, neasimilabile celor menajere (mobilier, deșeuri de echipamente electrice și electronice etc.).

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator în derularea contractului sunt următoarele:

a) bunuri de retur - sunt bunurile publice transmise cu titlu gratuit în administrarea concesionarului, inclusiv cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării și care, la încetarea contractului, revin deplin drept gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații concedentului. În cazul încetării contractului înainte de termen, concedentul este îndreptățit să primească valoarea neamortizată a bunurilor realizate din fondurile sale;

b) bunuri de preluare - sunt bunuri de preluare acele bunuri care la încetarea contractului de delegare pot reveni concedentului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legii;

c) bunuri proprii - sunt bunuri proprii acele bunuri ale concesionarului care și la încetarea contractului rămân în proprietatea acestuia: recipiente de colectare, mijloacele de colectare și transport al deșeurilor. În caz de încetare a contractului de delegare din orice motiv, bunurile proprii predate pe perioada contractului de delegare vor fi restituite de concedent în termen de maxim 30 zile de la încetarea contractului, sub sancțiunea plății de despăgubiri pentru prejudiciile suferite de concesionar, rezultate din lipsa de folosință a bunurilor proprii.

3. DISPOZIȚII GENERALE

Contractul de concesiune are ca anexe obligatorii, care fac parte integrantă din acesta, următoarele:

- a) Studiul de oportunitate;
- b) Caietul de sarcini privind prestarea serviciului;
- c) Regulamentul serviciului;
- d) Documentația de atribuire;
- e) Oferta concesionarului cu formularele și anexele acesteia.

Având în vedere că la data semnării prezentului contract a intrat în vigoare OUG 133/29.09.2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006 și Ordinul ANRSC 640/30.07.2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de Salubritate, partile convin modificarea prezentului contract prin corelarea acestuia cu noile modificări legislative, printr-un act adițional, care se va încheia ulterior.

4. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe o perioadă/durată de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire, prin acordul părților, până când se va atribui un nou contract de delegare, pentru asigurarea continuității serviciului.

Între data semnării și Data de Începere a Contractului decurge perioada de mobilizare de 90 zile (așa cum a fost menționată în oferta financiară a operatorului).

Data de Începere a Contractului, reprezintă data finalizării perioadei de mobilizare și data emiterii Ordinului de Începere a Contractului.

Durata contractului începe de la data finalizării perioadei de mobilizare și data emiterii Ordinului de Începere a Contractului.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

Prețurile/tarifele la serviciile delegate la data semnării prezentului contract sunt:

An	Denumire	UM	Cantitate	Preț fără TVA	TOTAL lei fără TVA
1	Colectare deșeuri menajere de la persoane fizice (DM _{PF})	tone	1.071,2	585,37	627.048,35
	Colectare deșeuri similare de la persoane juridice (DS _{PJ})	tone	247,64	391,21	96.879,25
	Colectare separată, transport, sortare și valorificare deșeuri reciclabile de la persoane fizice (DR _{PF})	tone	225,75	632,12	142.701,09
	TOTAL tone		1.544,6		866.628,69
2	Colectare deșeuri menajere de la persoane fizice (DM _{PF})	tone	1.049,8	620,49	651.390,40
	Colectare deșeuri similare de la persoane juridice (DS _{PJ})	tone	242,7	414,68	100.642,84
	Colectare separată, transport, sortare și valorificare deșeuri reciclabile de la persoane fizice (DR _{PF})	tone	298,4	670,05	199.942,92
	TOTAL tone		1.590,9		951.976,16
3	Colectare deșeuri menajere de la persoane fizice (DM _{PF})	tone	1.039,3	651,51	677.114,34
	Colectare deșeuri similare de la persoane juridice (DS _{PJ})	tone	240,3	435,41	104.629,02
	Colectare separată, transport, sortare și valorificare deșeuri reciclabile de la persoane fizice (DR _{PF})	tone	319,3	703,55	224.643,52
	TOTAL tone		1.598,9		1.006.386,88
4	Colectare deșeuri menajere de la persoane fizice (DM _{PF})	tone	1.039,3	684,09	710.974,74
	Colectare deșeuri similare de la persoane juridice (DS _{PJ})	tone	240,3	457,18	109.860,35
	Colectare separată, transport, sortare și valorificare deșeuri reciclabile de la persoane fizice (DR _{PF})	tone	335,3	738,73	247.696,17
	TOTAL tone		1.614,9		1.068.531,26
5	Colectare deșeuri menajere de la persoane fizice (DM _{PF})	tone	1.039,3	718,29	746.518,80
	Colectare deșeuri similare de la persoane juridice (DS _{PJ})	tone	240,3	480,04	115.353,61
	Colectare separată, transport, sortare și valorificare deșeuri reciclabile de la persoane fizice (DR _{PF})	tone	351,5	775,67	272.648,00
	TOTAL tone		1.631		1.134.520,41
TOTAL					5.028.043,40

Nr. Crt.	AN	Denumire	Categorie deșeu			Valoare lei fără TVA
			Cantitate estimată	Tarif	Tarif	
			tone	Lei/tona	Lei/persoană/lună	
1.		DM _{PF}	1 071,2	585,37	8,52	627 048,35
2.		DR _{PF}	225,75	632,12	1,94	142 701,09

Pentru colectarea, transportul și tratarea/eliminarea deșeurilor din construcții și demolări; pentru deșeurile voluminoase și pentru colectări ocazionale, cu stabilirea elementului de cost „cheltuieli cu munca vie” pentru situația prestării activității în zile nelucrătoare/festive, care nu sunt incluse în valoarea estimată a contractului și nici în criteriul de evaluare, se aplică următoarele tarife:

1) Tariful pentru colectarea, transportul și tratarea/eliminarea deșeurilor din construcții și demolări este de 402,63 lei/mc, fără TVA;

2) Tariful pentru colectarea, transportul și tratarea/eliminarea deșeurilor voluminoase este de 292,42 lei/mc, fără TVA.

3) Tariful pentru situația prestării activității în zile nelucrătoare/festive- „cheltuieli cu munca vie” este de 189,41 lei/mc, fără TVA.

Plata serviciilor se va face în conformitate cu prevederile aprobate în Regulamentul de funcționare al serviciului de delegare.

6. AJUSTAREA PREȚULUI

Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate se ajustează în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților.

Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate se pot ajusta, la solicitarea operatorului și cu aprobarea autorității administrației publice locale. Acestea se pot ajusta în baza cererilor de ajustare, însoțite de documentația de fundamentare a acestora, pe elemente de cheltuieli, conform art. 13, alin. (1) din Ordinul nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților.

Conform art. 14 din Ordinul nr. 109/2007, ajustarea tarifelor pentru activitățile specifice de salubritate se face potrivit formulei:

$$\text{Delta}(T) = [\text{Delta}(ct) + \text{Delta}(ct) \times r\%] / Q, \text{ unde:}$$

Delta(ct) - creșterea cheltuielilor totale determinate de influențele reale primite în costuri;

r% - cota de profit a operatorului;

Q - cantitatea programată în unități de măsură specifice, luată în calcul la nivelul avut în vedere la determinarea tarifului actual

7. REDEVENȚA ȘI GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Operatorul va plăti o redevență de 4.5 % din valoarea facturată lunar, a serviciului, dar nu mai puțin de 1.000 lei/lună.

Redevența va fi plătită semestrial până la data de 25 a lunii următoare terminării semestrului, prin ordin de plată în contul delegatarului – cont RO24TREZ32221330250XXXXX, deschis la Trezoreria Bolintin Vale.

Neplata redevenței, inclusiv executarea cu întârziere a acestei obligații, dă dreptul delegatarului să perceapă, operatorului, penalități de 0,03% pe zi, din suma neachitată.

Întârzierea plății redevenței cu mai mult de 90 de zile conduce la rezilierea de drept a contractului, fără somație/punere în întârziere/intervenția instanței de judecată.

Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către delegat în scopul asigurării autorității contractante (delegatarului) de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Garanția de bună execuție se constituie în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA pentru primul an de delegare, în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data semnării contractului prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, conform art. 46 din HG 867/2016.

Garanția de bună execuție constituită conform celor prezentate, va fi menținută cu aceeași valoare pe toată perioada de derulare a contractului.

La încetarea contractului, garanția se restituie operatorului de servicii publice într-un termen de maxim 14 zile de la momentul încetării contractului.

8. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Concedentul are următoarele drepturi:

- a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea concesionarului;
- b) de a corela cu programele de dezvoltare economico - socială a localității și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții angajate de concesionar, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
- c) de a-și manifesta intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita concesionarului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri. În termen de 60 zile de la realizarea unui bun de preluare, concedentul este obligat să își exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decăderii;
- d) de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile publice delegate; de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public;
- e) de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a concesionarului în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului;
- f) de a aproba structura și ajustările de tarife propuse de către concesionar, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- g) de a rezilia contractul, în condițiile legii, în cazul în care concesionarul nu respectă obligațiile asumate prin contractul de delegare, care deși a fost notificat prealabil, nu a procedat la îndeplinirea obligațiilor în termenul notificat.

Concesionarul are următoarele drepturi:

- a) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice care fac obiectul contractului de delegare a gestiunii;
- b) să încaseze contravaloarea serviciului/activității prestat/prestate;
- c) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;
- d) să aplice prețul/tariful aprobat conform legislației în vigoare;
- e) să propună ajustarea și modificarea prețurilor/tarifelor, conform legii;
- f) modificarea tarifului conform ORDIN ANRSC nr. 109/2017;
- g) prezervarea echilibrului contractual pe durata contractului de delegare a gestiunii;
- h) de a suspenda prestarea serviciului cu un preaviz de 90 de zile în cazul în care delegatarul nu onorează facturile în termenul prevăzute de prezentul contract;
- i) de a refuza colectarea deșeurilor reziduale la data colectării deșeurilor municipale reciclabile;
- j) de a refuza colectarea deșeurilor reciclabile la data colectării deșeurilor municipale /reziduale;
- k) exclusivitatea serviciului în aria delegată.

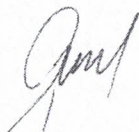
Concedentul are următoarele obligații:

- a) să predea delegatului la data intrării în vigoare a contractului de delegare toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces verbal de predare-preluare;

- b) să notifice părților interesate, la cerere, informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;
- c) să își asume pe perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de concedent;
- d) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public delegat;
- e) să nu îl tulbure pe concesionar în exercitiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;
- f) să nu modifice în mod unilateral contractul de delegare, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- g) să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- h) să verifice periodic următoarele: serviciile publice furnizate și nivelul de calitate al acestora; îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora; menținerea echilibrului contractual rezultat prin licitație; asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între concesionar și utilizatori; clauzele de administrare, întreținere și predare a bunurilor publice, planul social de limitare a efectelor negative ale concedierilor.
- i) stabilirea, ajustarea ori modificarea taxelor, tarifelor propuse de concesionar în condițiile legii, în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de ANRSC;
- j) să instituie și să aprobe taxa specială de salubritate conform legii;
- k) să respecte și să asigure autonomia financiară a operatorului;
- l) să răspundă la solicitarea concesionarului în termen de maxim 30 zile de la data primirii solicitării;
- m) să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului

Concesionarul are următoarele obligații:

- a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării serviciului delegat;
- b) să respecte angajamentele luate prin contractele de delegare a gestiunii;
- c) să respecte prevederile regulamentului serviciului delegat, caietului de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specifice serviciului delegat;
- d) să servească toți utilizatorii din unitatea administrativ-teritorială unde i-a fost delegat serviciul;
- e) să respecte indicatorii de performanță prevăzuți în caietul de sarcini;
- f) să furnizeze concedentului informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice delegate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;
- g) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;
- h) să presteze serviciul public delegat conform prevederilor caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
- i) să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru serviciul delegat;
- j) să nu subdelege serviciul și bunurile care fac obiectul delegării;
- k) să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în contractul de delegare a gestiunii;
- l) să ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de delegare, să nu fie afectată capacitatea concedentului de a realiza serviciul;
- m) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii;
- n) să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare a gestiunii;




- o) la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât termenul, forța majoră, concesionarul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent, dar nu mai mult de 90 de zile;
- p) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- q) să igienizeze recipientele periodic (lunar/trimestrial după caz) și să ia toate măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
- r) să predea la încheierea contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;
- s) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.)
- t) în cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt autorității publice, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;
- u) să mențină, după caz, un număr suficient de angajați proprii permanenți, conform politicii de menținere, recalificare și protecție socială;
- v) să țină evidența și să raporteze lunar autorităților administrației publice locale cantitățile de deșeuri municipale și deșeuri similare colectate și transportate separat predate operatorilor economici care desfășoară activități de tratare a deșeurilor, pe fiecare tip de deșeu;
- w) să colecteze deșeurile separat și să nu le amestece cu alte deșeuri sau materiale cu proprietăți diferite;
- x) să verifice vizual deșeurile, dacă sunt separate corespunzător și să le preia separat;
- y) să nu incinereze deșeurile colectate separat, pregătite pentru reutilizare și separare;
- z) să colecteze deșeurile din toate recipientele care sunt pline, total sau parțial, de pe traseu, cu frecvența precizată în cadrul caietului de sarcini;
- aa) să reazeze recipientele pe poziția de pe care au fost manipulate și de a le proteja, eventual prin blocarea roților, cu capacul în poziția închis;
- bb) să strângă deșeurile/curețe locația, în cazul împrăstierii acestora din recipiente sau autospeciale, în timpul colectării sau transportului până la locul de tratare/eliminare.

9. INDICATORII DE PERFORMANȚĂ

Indicatorii de performanță se regăsesc în cuprinsul **caietului de sarcini**, aceștia având caracter minimal. Aceștia sunt:

1. Aplicabili fluxurilor de deșeuri și categoriilor de cantități de deșeuri precizate în tabelul 17 din cadrul caietului de sarcini, detaliat mai jos.

2. Calculați conform algoritmului prezentat în tabelul 18 din cadrul caietului de sarcini, detaliat mai jos.

Penalitățile pentru neîndeplinirea valorilor indicatorilor de performanță:

- Au valorile, cel puțin, egale cu valoarea contribuției pentru economia circulară aferentă cantității care constituie depășire a țintei de realizat;

- Sunt în sarcina operatorului serviciului.

Tabel 17

DOMENIU de APLICARE INDICATORI de PERFORMANȚĂ			
FLUX de DEȘEURI	CATEGORII de CANTITĂȚI de DEȘEURI		Nr. crt.
	Denumire	COD	
0	I	2	4
Colectare și transport deșeuri municipale	Cantitate Totală Generată de deșeuri municipale	Q ₁	1.
	Cantitatea Totală Generată de deșeuri de HPMS	Q ₂	2.
	Cantitatea de deșeuri de HPMS colectate separat, ca procent din Q ₂	Q ₃	3.
	Cantitatea de biodeșeuri colectate separate, și reciclate la sursă, sau colectate separat, fără a le amesteca cu alte tipuri de deșeuri	Q ₄	4.
	Cantitatea totală de deșeuri acceptată la stațiile de sortare	Q ₅	5.
	Cantitatea totală de deșeuri trimisă la reciclare, ca procent din Q ₅	Q ₆	6.
	Cantitatea totală de deșeuri acceptată la instalația de tratare mecano biologică	Q ₇	7.
	Cantitatea de deșeuri de HPMS trimisă anual la reciclare, procent din Q ₇	Q ₈	8.

HMPS - Hârtie, Metal, Plastic și Sticlă

Tabel 18

ALGORITM de CALCUL							
Nr. crt.	CATEGORII de CANTITĂȚI de DEȘEURI						
	COD	Specificație	VALOARE				
			2022	2023	2024	2025	2026
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	Q ₁	Relație de calcul	Q ₁	Q ₁	Q ₁	Q ₁	Q ₁
		Realizat - TONE					
2.	Q ₂	Relație de calcul	33% Q ₁	33% Q ₁	33% Q ₁	33% Q ₁	33% Q ₁
		Realizat - TONE					
3.	Q ₃	Relație de calcul	70% Q ₂	70% Q ₂	70% Q ₂	70% Q ₂	70% Q ₂
		Realizat - TONE					
4.	Q ₄	Relație de calcul	Q ₄	Q ₄	Q ₄	Q ₄	Q ₄
		Realizat - TONE	Q ₄	Q ₄	100 Q ₄	100% Q ₄	100% Q ₄
5.	Q ₅	Relație de calcul	Q ₅	Q ₅	Q ₅	Q ₅	Q ₅
		Realizat - TONE					
6.	Q ₆	Relație de calcul	75% Q ₅	75% Q ₅	75% Q ₅	75% Q ₅	75% Q ₅

		Realizat - <i>TONE</i>					
7.	Q ₇	Relație de calcul	Q ₇	Q ₇	Q ₇	Q ₇	Q ₇
		Realizat - <i>TONE</i>					
8.	Q ₈	Relație de calcul	3% Q ₇	3% Q ₇	3% Q ₇	3% Q ₇	3% Q ₇
		Realizat - <i>TONE</i>					

10. ALOCAREA RISCURILOR

În scopul recuperării costurilor de realizare a serviciului de către concesionar, acesta în mod obligatoriu, preia integral riscurile de exploatare aferente contractului de concesiune pe toată durata a acestuia.

În sensul prevederilor alin. precedent riscul exploatării este constituit din:

- riscul de disponibilitate, respectiv nerespectarea unor parametri de performanță și calitate ai serviciului, clar determinați prin Regulamentul serviciului și măsurabili, pe întreaga durată a contractului;
- riscul de piață, respectiv neîntrebuințarea de către utilizatorii finali a rezultatului/serviciilor puse la dispoziția acestora, în condițiile în care parametrii de performanță și calitate sunt integral respectați.

Concedentul nu are dreptul ca, pe parcursul îndeplinirii contractului de concesiune de servicii, să accepte sau să solicite modificări ale clauzelor contractuale care ar avea ca efect o diminuare a responsabilităților concesionarului.

11. CONTROLUL EXECUTĂRII SERVICIULUI

Concedentul are dreptul de a urmări, controla, analiza, supraveghea și verifica modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea, cantitatea și eficiența serviciilor prestate pe toată durata contractului. Rezultatul verificărilor se materializează în note de constatare care se transmit și concesionarului.

În vederea monitorizării și exercitării controlului cu privire la prestarea serviciului ce face obiectul prezentului contract și îndeplinirea obligațiilor asumate de concesionar, autoritatea executivă desemnează responsabili și constituie comisii tehnice de specialitate. În același scop, în condițiile legii, autoritatea deliberativă poate aproba constituirea unor comisii mixte/comisii de analiză.

12. CLAUZA CONTRACTUALĂ PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI

Concesionarul se obligă ca pe perioada derulării contractului de concesiune să respecte reglementările legale în materie privind protecția mediului, precum și hotărârile consiliului local, preluând toate responsabilitățile în acest domeniu.

13. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

Partea în culpă este obligată la plata penalităților, precum și la despăgubiri, în funcție de prejudiciul produs și dovedit. Dacă acestea nu acoperă integral prejudiciul, partea prejudiciată poate solicita acordarea de daune în completare, potrivit dispozițiilor dreptului comun.

14. FORȚA MAJORĂ

Forța majoră constă într-o împrejurare de fapt imprevizibilă și de neînlăturat care împiedică în mod efectiv și fără nici o culpă din partea vreunei părți executarea obligațiilor contractuale. Sunt considerate asemenea împrejurări: războaie, revoluții, cutremure, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou. Nu este considerată forța majoră o împrejurare asemenea celor enunțate, fără a exista o imposibilitate efectivă de executare.

Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Dacă în termen de 30 zile consecutiv, de la producerea evenimentului imposibilitatea de executare respectivă nu încetează, părțile au dreptul deplin să-și notifice încetarea prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă plata niciunei despăgubiri.

Întârzierea sau neexecutarea obligațiilor asumate din motive de forță majoră nu atrage pentru niciuna din părți penalizări sau alte compensații. Perioada de executare a contractului de concesiune va fi prelungită cu perioada pentru care a fost invocată și acceptată forța majoră.

15. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractuale.

Concedentul poate modifica unilateral contractul cu o notificare prealabilă a concesionarului cu minim 30 zile calendaristice de la momentul comunicării acesteia din motive excepționale legate de interesul național și/sau local după caz.

16. MODALITĂȚI DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere;
- e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a serviciului concesionat sau a unei părți importante din acesta, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- f) prin acordul de voință al părților, exprimat în scris;
- g) în cazuri de forță majoră sau caz fortuit, când prestatorul se află în imposibilitatea de a continua contractul, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- h) în cazul imposibilității obiective a prestatorului de a desfășura activitatea, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- i) în cazul falimentului concesionarului sau în cazul în care acestuia i se retrage autorizația de mediu sau aceasta nu este prelungită;
- j) alte cauze de încetare, fără a aduce atingere reglementarilor în materie.

17. LITIGII ȘI LEGISLAȚIA APLICABILĂ

Părțile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de delegare a gestiunii se supun instanței judecătorești competente, potrivit legii.

Prezentul contract este supus legislației aplicabile pe teritoriul României.

18. DISPOZIȚII FINALE

Prezentul contract este redactat și va fi interpretat în limba română.

Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie să fie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Operatorul Serviciului pentru gestionarea serviciului public de salubritate al comunei Joița, Județul Giurgiu are obligația de a respecta prevederile legale referitoare la prelucrarea datelor cu caracter personal ale tuturor persoanelor implicate în organizarea și desfășurarea activităților prevăzute de regulament.

Prezentul contract de concesiune intră în vigoare la data semnării lui de către părțile contractante.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi, 09.12.2022, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
COMUNA JOIȚA

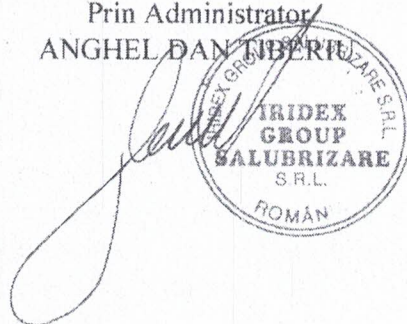
Prin Primar,
TĂNASE CONSTANTIN



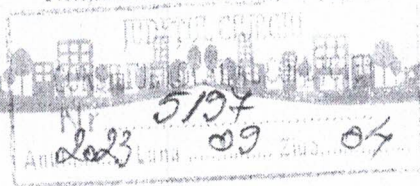
Contabil,
DINU FLORENTINA

CONCESIONAR,
Societatea IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.

Prin Administrator
ANGHEL DAN TIBERIU



Consilier
Achiziții publice,
GĂUJĂNEANU MARIA-CRISTINA



**Act adițional nr. 1 la Contractul privind delegarea gestiunii serviciului public de salubritate
a comunei Joita, Județul Giurgiu nr. 7303/12.09.2022**

Încheiat astăzi, 04.09.2023, între:

COMUNA JOITA, cu sediul în Comuna Joita, Calea Bucuresti, Nr. 21, Județ Giurgiu, Cod fiscal 5718320, având cont bancar IBAN RO23TREZ24A740501200104X, deschis la Trezoreria Bolintin Vale, reprezentată legal prin **Primar Dl. Constantin TANASE** și contabil **Florentina DINU** în calitate de concedent, denumit în continuare **Concedent**, pe de o parte

Și

IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL, cu sediul social în Municipiul Bucuresti, Sos. Bucuresti-Ploiesti, Nr. 9-13, Sector 1, Tel: 021 23 30 330, Fax: 0241 743 375, E-mail: office@iridexsalubritate.ro, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Bucuresti sub număr J40/1256/2022, CUI 24342060, având cont IBAN: RO93 TREZ 7005 069X XX01 4690 deschis la Trezoreria Municipiului Bucuresti, reprezentată prin **Dl. Dan Tiberiu ANGHEL**, în calitate de concesionar, denumit în continuare **Concesionar**

Preambul

Având în vedere:

1. Dispozițiile Legii 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice care reglementează modul de emitere al facturilor;
2. OUG nr. 133/2022 pentru modificarea și completarea OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006 care introduce modificări astfel:
 - Este interzisă prestarea de către operatori a activităților de transfer, sortare, tratare și/sau de eliminare, prin depozitare, a deșeurilor municipale fără contract de delegare încheiat cu unitatea administrativ-teritorială/sectorul municipiului București de pe raza căreia/căruia provin deșeurile.
2. Ordinul Președintelui ANRSC nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate prin care se stabilesc următoarele:



- În modalitatea de plată prin tarif, raporturile contractuale dintre operatorii care desfășoară activități de salubritate pe fluxul deșeurilor municipale și utilizatori se stabilesc pe baza contractelor încheiate la tarifele aprobate de autoritățile deliberative ale unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, după caz, de către adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară.
- Operatorii suportă costurile cu contribuția pentru economia circulară, inclusiv cheltuielile cu depozitarea deșeurilor reziduale, reziduurilor sau deșeurilor tratate, după caz, pentru cantitățile de deșeuri municipale eliminate prin depozitare care depășesc cantitățile rezultate din aplicarea indicatorilor de performanță prevăzuți în contractul de delegare sau, după caz, în hotărârea de dare în administrare, sub formă de penalități pentru neîndeplinirea indicatorilor de performanță, care nu se includ în tarifele aplicate utilizatorilor. **Propunere reformulare:** penalitățile pentru cantitățile de deșeuri municipale eliminate prin depozitare care depășesc cantitățile rezultate din aplicarea indicatorilor de performanță, reprezentând costurile cu contribuția pentru economia circulară și cheltuielile cu depozitarea deșeurilor, se suportă de către operatorii de salubritate fără includerea acestora în tarifele aplicate utilizatorilor.
- În modalitatea de plată prin tarif, autoritatea deliberativă a unității administrativ-teritoriale are obligația să instituie și să aprobe o taxă de salubritate pentru utilizatorii care beneficiază individual de prestarea serviciului de salubritate fără contract încheiat cu operatorul, de până la 3 ori mai mare decât nivelul rezultat din însumarea tarifelor distincte pentru activitățile desfășurate de operatori pentru gestionarea fracțiilor de deșeuri municipale colectate separat, exprimate în lei/persoană/lună pentru utilizatorii casnici, respectiv în lei/mc pentru utilizatorii non-casnici.

părțile au convenit modificarea Contractului nr. 7303/12.09.2022 după cum urmează:

Art. 1. Se modifica Art. 2 Obiectul contractului, "Lista activităților concesionate prin prezentul contract" astfel:

- colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat;
- colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora;
- colectarea și transportul deșeurilor voluminoase provenite de la populație, instituții publice și agenți economici, neasimilabile celor menajere (mobiliere, deșeuri de echipamente electrice și electronice etc.).

Art. 2. Se modifica Art. 5 Pretul contractului astfel:

(1) Tarifele aplicabile sunt:



Nr. Crt.	ACTIVITATE	Tip tarif	TARIF LEI/PERSOA NA/LUNA, SI LEI/MC, FARA TVA	U.M.	TARIF ECHIVALENT LEI/TONA FARA TVA	U.M.
1	Colectare separată și transport separat al deșeurilor reciclabile de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale - utilizatori casnici	Tarif colectare si transport	1,90	Lei/pers/lu na	736,00	Lei/tona
		Taxa sortare	0,00003	Lei/pers/lu na	0,01	Lei/tona
		Taxa economie circulara sortare	0,05	Lei/pers/lu na	20,00	Lei/tona
		Tarif de facturat	1,95	Lei/pers/lun a	756,01	Lei/tona
2	Colectare separată și transport separat al deșeurilor reziduale din deșeurile municipale - utilizatori casnici	Tarif colectare si transport	7,13	Lei/pers/lu na	473,65	Lei/tona
		Taxa depozitare reziduale	1,43	Lei/pers/lu na	94,95	Lei/tona
		Taxa depozitare refuz sortare	0,06	Lei/pers/lu na		
		Taxa economie circulara depozitare	1,21	Lei/pers/lu na	80,00	Lei/tona
		Tarif de facturat	9,83	Lei/pers/lun a	648,60	Lei/tona
3	Colectare separată și transport separat al deșeurilor reziduale din deșeurile municipale - agenti economici și institutii publice	Tarif colectare si transport	165,78	Lei/mc	473,65	Lei/tona
		Taxa depozitare	33,23	Lei/mc	94,95	Lei/tona
		Taxa economie circulara	28,00	Lei/mc	80,00	Lei/tona
		Tarif de facturat	227,01	Lei/mc	648,60	Lei/tona
4	Gestionarea deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora, la solicitarea utilizatorilor	Tarif colectare, transport, depozitare si economie circulara	467,35	Lei/mc	467,35	Lei/tona
		Tarif de facturat	467,35	Lei/mc	467,35	Lei/tona
5	Gestionarea deșeurilor voluminoase, inclusiv saltele si mobila	Tarif colectare si transport	274,48	Lei/mc	609,96	Lei/tona
		Taxa depozitare	35,91	Lei/mc	94,95	Lei/tona
		Taxa economie circulara	30,00	Lei/mc	80,00	Lei/tona
		Tarif de facturat	340,39	Lei/mc	784,91	Lei/tona
6	Prestarea activitatii in zile nelucratoare/zile festive, cheltuieli cu munca vie	Tarif colectare si transport	147,69	Lei/mc	421,96	Lei/tona
		Taxa depozitare	33,23	Lei/mc	94,95	Lei/tona
		Taxa economie circulara	28,00	Lei/mc	80,00	Lei/tona
		Tarif de facturat	208,92	Lei/mc	596,91	Lei/tona



7	Gestionarea deșeurilor municipale abandonate	Tarif colectare și transport	202,72	Lei/mc	526,56	Lei/tona
		Taxa depozitare	36,56	Lei/mc	94,95	Lei/tona
		Taxa economie circulară	30,80	Lei/mc	80,00	Lei/tona
		Tarif de facturat	270,08	Lei/mc	701,51	Lei/tona
8	Gestionarea deșeurilor abandonate provenite de la lucrări de construcții	Tarif colectare, transport, depozitare și economie circulară	499,18	Lei/mc	499,18	Lei/tona
		Tarif de facturat	499,18	Lei/mc	499,18	Lei/tona

(2) Pentru contravaloarea Serviciului prestat conform contractelor individuale de prestări servicii încheiate, facturile emise vor cuprinde distinct și costul serviciilor prestate de către fiecare operator care desfășoară activități de salubritate pe fluxul deșeurilor municipale, conform Ordinului ANRSC nr. 640/2022, cel puțin:

- cheltuielile cu sortarea;
- cheltuielile cu depozitarea și cu valoarea contribuției pentru economia circulară;

Astfel, operatorul va evidenția distinct pe factura emisă următoarele elemente:

(a) tariful aprobat aferent fiecărei activități componente a serviciului de salubritate, exprimat în lei/persoană/lună pentru utilizatorii casnici și în lei/mc pentru utilizatorii non-casnici;

(b) valoarea contribuției pentru economia circulară, rezultată din aplicarea indicatorului de performanță aferent fiecărei activități/prestații, exprimată în lei/persoană/lună pentru utilizatorii casnici și în lei/mc pentru utilizatorii non-casnici;

(c) valoarea reducerii facturii pentru utilizatorii casnici, aprobată de către autoritatea deliberativă a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, după caz, de adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară, corespunzător sumelor încasate de la organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorilor, exprimată în lei/persoană/lună.

În vederea emiterii facturilor către utilizatori, UAT Joita, transmite, operatorului, următoarele date și informații:

- (a) nivelul tarifului aprobat, în lei/tonă, în lei/persoană/lună și în lei/mc, pentru fiecare activitate desfășurată de operatori pe fluxul deșeurilor municipale;
- (b) valoarea contribuției pentru economia circulară, în lei/tonă, lei/persoană/lună și lei/mc, pentru fiecare activitate desfășurată de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, inclusiv cu specificarea indicatorului de performanță aferent fiecărei activități și a cantității programate din fișa de fundamentare a fiecărui tarif;
- (c) valoarea reducerii facturii aprobate pentru utilizatorii casnici, în lei/persoană/lună.



(4) Pentru contravaloarea Serviciului privind colectarea și transportul deșeurilor reciclabile, valoarea/cuantumul costurilor nete pentru deșeurile de ambalaje valorificate din cantitățile colectate de la populație se utilizează de către UAT Joita pentru acoperirea costurilor serviciului privind gestionarea deșeurilor de ambalaje din deșeurile reciclabile, proporțional cu cantitățile acceptate la plată de organizațiile care implementează răspunderea extinsă a producătorului.

(5) Pentru deșeurile provenind de la utilizatorii casnici/non casnici, care nu au contracte individuale încheiate, părțile confirmă că plata facturilor emise de Concesionar către Concedent aferente activităților de colectare și transport a deșeurilor reziduale și reciclabile municipale, se asigură din taxa de salubritate instituită în acest scop de UAT Joita.

(6) Factura pentru serviciile furnizate/prestate se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Utilizatorii serviciilor de salubritate, persoane fizice sau juridice, sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii se înscrie pe factură. Termenul de scadență privind plata facturii se ia în calcul începând cu data emiterii facturii.

(7) Factura pentru acoperirea costurilor de gestionare a cantităților de deșeuri provenite de la utilizatorii fără contract se emite de operator până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată și se achită de către autoritățile administrației publice locale în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturii.

(8) Neachitarea facturii de către utilizator în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage penalități de întârziere stabilite conform reglementărilor legale în vigoare, după cum urmează:

- a) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;
- b) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare;
- c) valoarea totală a penalităților nu va depăși valoarea facturii și se constituie în venit al operatorului.

(9) Factura emisă pentru serviciile de salubritate constituie titlu executoriu.

Art. 3. Se modifica Art. 6 Ajustarea pretului astfel:

6. Ajustarea și/sau modificarea pretului

Tarifele vor fi modificate și/sau ajustate în conformitate cu metodologia aplicabilă, adoptată de Autoritatea de Reglementare, respectiv Ordinul Președintelui ANRSC nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru

activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate.

Hotărârea de aprobare a tarifelor adoptată de către UAT Joita constituie temei legal pentru emiterea facturii de către operator, fără a fi necesară încheierea vreunui act adițional la contractul de delegare și/sau la contractul de prestare a serviciului de salubritate.

Litigiile cu privire la stabilirea, ajustarea sau modificarea tarifelor intervenite între autoritățile administrației publice locale și operatori, se soluționează de instanțele de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Se modifica art. 8 Drepturile si obligatiile partilor, Concedentul are urmatoarele obligatii, lit i), j) si se adauga lit. n), o) si q)

i) sa aprobe ori sa reduca/sa refuze justificat, prin hotarare, nivelul tarifelor activitatilor de salubritate solicitate de concesionar;

j) să instituie și să aprobe o taxă de salubritate pentru utilizatorii casnici/non-casnici care beneficiază individual de prestarea serviciului de salubritate fără contract încheiat cu concesionarul, de până la 3 ori mai mare decât nivelul rezultat din însumarea tarifelor cumulate pentru gestionarea deșeurilor municipale aplicate utilizatorilor cu contract, exprimată în lei/persoană/lună pentru utilizatorii casnici, respectiv în lei/mc pentru utilizatorii non-casnici;

n) sa asigure exclusivitatea prestării activităților de salubritate din prezentul contract;

o) sa sanctioneze contravențional refuzul utilizatorului de a încheia contracte de prestări servicii cu operatorul de salubritate;

p) să respecte orice alte obligații prevăzute de Contract și legislația aplicabilă;

q) să sanctioneze utilizatorii care nu separă corect deșeurile, prin stabilirea și aprobarea unui tarif/unei taxe pentru separarea incorectă a fracțiilor de deșeuri municipale.

Art. 5. La art. 8 Drepturile si obligatiile partilor, Concesionarul are urmatoarele obligatii, se adauga lit. cc), dd) si ee)

cc) să suporte contribuția pentru economia circulară și tariful de eliminare prin depozitare pentru cantitățile de deșeuri municipale destinate a fi depozitate care depășesc cantitățile corespunzătoare indicatorului de performanță prevăzut în contract;

dd) să desemneze o persoană, din rândul angajaților proprii, care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor prevăzute de OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, conform autorizației de mediu deținute sau să delege această obligație unei terțe persoane.

ee) orice alte obligații prevăzute de Contract și legislația aplicabilă.



Art. 6. Dispozițiile Art. 17 Litigii și legislația aplicabilă se completează astfel:

Soluționarea litigiilor dintre unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, dintre asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice și operatori în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractelor de delegare a gestiunii, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit dispozițiilor Legii nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor.

Litigiile cu privire la stabilirea, ajustarea sau modificarea tarifelor intervenite între autoritățile administrației publice locale și operatori, se soluționează de instanțele de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Celelalte clauze ale Contractului privind delegarea gestiunii serviciului public de salubritate al comunei Joita, județ Giurgiu nr. 7303/12.09.2022, rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat în limba română astăzi, 04.09.2023, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT
COMUNA JOITA
Prin Primar
Constantin TANASE

CONTABIL
Florentina DINU

CONCESIONAR
IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.
Prin Administrator
Dan Tiberiu ANGHIEL

Consilier achiziții publice,
Găușăneanu Maria-Cristina

Sel Oficiu juridic
George Gorie Todor





ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL JOIȚA

HOTĂRÂRE

privind modificarea tarifelor aferente activității de salubritate și adăugarea tarifelor CMID Frățești Giurgiu pentru sortare deșeurilor reciclabile, compostare deșeurilor biodegradabile colectate selectiv și depozitare deșeurilor reziduale la care se adaugă taxa de economie circulară, comuna Joița, județul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL JOIȚA, JUDEȚUL GIURGIU

- Referat de aprobare, înregistrat sub nr. 2310/12.04.2023, al primarului comunei Joița;
 - Raportul compartimentului achiziții publice, înregistrat sub nr. 2311/12.04.2023;
 - Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Joița;
 - Adresa cu nr. 2238 și 2239/10.04.2023 – de la SC IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L S.R.L;
 - Prevederile H.C.L. NR. 41/26.11.2021 privind delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului public de salubritate a comunei Joița, județul Giurgiu - prin licitație publică
 - Prevederile H.C.L. nr.48/29.11.2022 privind atribuirea contractului de Delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului public de salubritate , a comunei Joița, județul Giurgiu;
 - Prevederile art. 1, alin. 2, art. 2, alin. 1, art. 4, alin. 5, art. 5, alin. 1, alin. 5 art. 6, alin. 1, lit. g, h k, l, alin. 2, art. 11, alin. 1, art. 12, alin. 1, lit. b, alin. 2, art. 13, alin. 3, art. 20, alin. 2, lit. e, art. 21, alin. 3, art. 24, alin. 1, lit. a și b, alin. 6, lit. a, art. 26, alin. 1, art. 30, alin. 3 și alin. 7 din Legea nr. 101/2006 – a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 1, alin. 2, lit. e, art. 8, alin. 1, alin. 3, lit. a, lit. d, lit. i, lit. j, art. 9, alin. 2, lit. d, art. 22, alin. 3, alin. 4, art. 29, alin. 1, alin. 4, alin. 6, alin. 13, alin. 14 și art. 30 din Legea nr. 51/2006 – a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 16, art. 17 alin. 5, lit. g și l, art. 23, art. 30, art. 60 din OUG 92/2021 -privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
 - Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 10, art. 11, art. 13, art. 16 și art. 50, alin. 1, lit. a din Legea nr. 100/2016 – privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. II, pct. 16, art. 14⁴, art. 28¹⁰ din OUG 133/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006;
 - Prevederile art. 23, art. 24, art. 39, alin. 2, 4, 6 și art. 47 din OUG 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129, alin. 2, lit. b și c, alin. 6, lit. a, art. 286, art. 297, alin. 1, lit. b, art. 302 - 314 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2 lit. b și d alin. 7, lit. n, art. 196 alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. – a) Se aprobă modificarea tarifelor aferente activității de salubritate:

Tarifele activităților de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale începând cu luna aprilie 2023, după cum urmează:

- Colectare separată și transport separat al deșeurilor reciclabile de hârtie, plastic și sticlă din deșeurii municipale – **utilizatori casnici 1,90 lei/pers/lună, fără TVA, (736,00 lei/tonă, fără TVA);**
- Colectare separată și transport separat al deșeurilor reziduale din deșeurii municipale - **utilizatori casnici 7,13 lei/pers/lună, fără TVA, (473,65 lei/tonă, fără TVA);**
- Colectare separată și transport separat al deșeurilor reziduale din deșeurii municipale – **agenți economici și instituții publice 473,65 lei/tonă, fără TVA, (165,78 lei/mc, fără TVA);**
- Gestionarea deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și sau exterioară a acestora, la solicitarea utilizatorilor **467,35 lei/tonă, fără TVA, (467,35 lei/mc, fără TVA);**
- Gestionarea deșeurilor voluminoase, inclusiv saltele și mobile **609,96 lei/tonă, fără TVA, (274,48 lei/mc, fără TVA);**
- Prestarea activității în zile nelucrătoare/zile festive, cheltuieli cu munca vie **421,96 lei/tonă, fără TVA, (147,69 lei/mc, fără TVA);**
- Gestionarea deșeurilor municipale abandonate **526,56 lei/tonă, fără TVA, (202,72 lei/mc, fără TVA);**
- Gestionarea deșeurilor abandonate provenite de la lucrări de construcții **499,18 lei/tonă, fără TVA, (499,18 lei/mc, fără TVA), conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;**

b) La tarifele activităților de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, cu excepția tarifului aferent activității de gestionare a deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora și a tarifului aferent activității de gestionare a deșeurilor abandonate provenite de la lucrări de construcții, se vor adăuga tarifele CMID Fratești Giurgiu pentru:

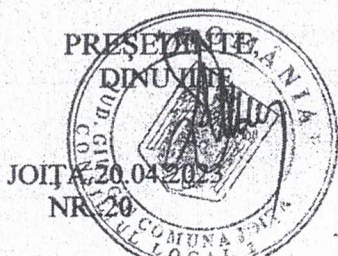
- sortare deșeurii reciclabile: 0,01 lei/tonă fără TVA;
- compostare deșeurii biodegradabile colectate selectiv: 0,01 lei/tonă fără TVA (dacă este cazul);
- depozitare deșeurii reziduale: 94,95 lei/tonă fără TVA, la care se adăugă taxa de economie circulară 80,00 lei/tonă fără TVA;
- calculate în lei/persoană/lună, lei/mc;

ART. 2. – Se aprobă fișele de fundamentare a tarifului aferent serviciului prestat de către operator, conform, anexelor nr. 2-8, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART. 3. – Se aprobă draftul de aviz de salubritate, conform anexei nr. 9, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART. 4. – Se împuternicește primarul comunei Joița și contabilul, să semneze actul adițional;

ART. 5. – Primarul comunei Joița și consilierul achiziției publice al primăriei comunei Joița vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CATRINA ROMANA ELENA