



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL JOIȚA

HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică a două spații, un spațiu aflat în imobilul-clădire
“Construcție vestiare sportive si cabinete medicale individuale la baza sportiva Malu’ Rosu”
comuna Joița, județ Giurgiu, cu destinația cabinet medical individual și un spațiu aflat în imobilul-
clădire **“Parc sportiv și de agrement, vestiare și cabinet medical individual, în localitatea Bâcu,**
comuna Joița, județul Giurgiu, cu destinația cabinet medical individual

CONSILIUL LOCAL JOIȚA, JUDEȚUL GIURGIU

Având în vedere:

- Referat de aprobare înregistrat sub nr. 4819/23.08.2024, a primarului Comunei Joița;
- Raportul compartimentului achiziții publice înregistrat sub nr. 4833/23.08.2024;
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Joița;
- Prevederile art. 129, alin. 2, lit. b și c, alin. 6, lit. a, art. 286, art. 297, alin. 1, lit. c, alin. 2 și art. 314 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1.- Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu aflat în imobilul-clădire
“Construcție vestiare sportive si cabinete medicale individuale la baza sportiva Malu’ Rosu” comuna Joița, județ Giurgiu, cu destinația cabinet medical, în suprafață totală de 53 mp, conform planșă;

ART.2.- Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu aflat în imobilul-clădire **“Parc sportiv și de agrement, vestiare și cabinet medical individual, în localitatea Bâcu, comuna Joița, județul Giurgiu”**, cu destinația cabinet medical individual, în suprafață totală de 52 mp, conform planșă;

ART. 3. – Se aprobă închirierea pe o perioadă de 2 ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților;

ART. 4. – a) Se aprobă documentația de atribuire ce cuprinde: **Caietul de sarcini , Fișa de date a procedurii, Formulare și modele de documente, cât și Contractul de închiriere – model cadru** - pentru licitația publică a celor două spații, spațiul aflat în imobilul-clădire **“Construcție vestiare sportive si cabinete medicale individuale la baza sportiva Malu’ Rosu” comuna Joița, județ Giurgiu**, cu destinația cabinet medical individual, în suprafață de 53 mp și spațiul aflat în imobilul- clădire **“Parc sportiv și de agrement, vestiare și cabinet medical individual, în localitatea Bâcu, comuna Joița, județul Giurgiu**, cu destinația cabinet medical individual, în suprafață de 52 mp, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) Prețul minim de pornire la licitație este de **12,44 lei/mp/lună (2.5 euro/mp/ lună), calculat la cursul valutar din luna august 2024**, conform HCL nr. 17/ 29.04.2011 - privind stabilirea chiriei pentru imobilele - clădiri ,inventariat în domeniul public al comunei Joița, județ Giurgiu;

ART. 5. - Primarul comunei Joița si secretarul general vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin comunicare Instituției Prefectului-Giurgiu.

PRES
NEAGU L

CON
SECI
ROXA

JOIȚA- 30.08.2024

NR. 27